

Obrazac 18.

Nadležni trgovački sud - **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**
Poslovni broj spisa - 20. St-2426/23
Dužnik – Stečajna masa iza ZIRIS d.o.o. u stečaju,
Trg dr. Franje Tuđmana 12, Našice, OIB:40702685129

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROCI

(za izvještajno ročište 3. srpnja 2024.)

Opći podaci

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj 20. St-2426/23 od 4. ožujka 2024. otvoren je stečajni postupak nad Stečajnom masom iza Likvidacijska masa iza ZIRIS d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Petrinjska ulica 28, OIB 40702685129, MBS 081340564 i pozvani vjerovnici na prijavu tražbina.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je likvidator, jer je postojao stečajni razlog prezaduženosti, budući da je imovina dužnika manja od postojećih obveza, odnosno visina prijavljenih potraživanja u likvidaciji iznosila je 144.261,97 € zajedno sa kamatama, procijenjena vrijednost imovine iznosila je 88.018,18 €.

Stečajna masa iza ZIRIS d.o.o. u stečaju upisana je u sudski registar dana 8. ožujka 2024. godine.

Dosadašnji tijek stečajnog postupka - poduzete radnje

Od likvidatora Petre Gjurašić pribavila sam dokumentaciju i podatke o stečajnoj masi te sam inozemnog vjerovnika iz Švicarske - DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, Landis & Gyr Strasse 1, 6300 Zug obavijestila o otvaranju stečajnog postupka i njegovim pravima te zastupanju u stečajnom postupku.

Zaprimljene su ukupno 4 prijave stečajnih vjerovnika koje su ispitane i razvrstane u tablice. Prijavljene su i priznate tražbine u iznosu od 712.874,06 €, kako slijedi:

Tražbine	Prijavljene	Osporene	Priznate
I Viši isplatni red	219.202,38		219.202,38
II Viši isplatni red	493.671,68		493.671,68
Ukupno	712.874,06		712.874,06

Za potrebe vođenja poslovnih knjiga pribavljene su ponude knjigovodstvenih servisa iz Našica – Vjera d.o.o., knjigovodstvenog servisa u vlasništvu Ljilje Brnjik, Terra knjigovodstvo j.d.o.o. Našice.

Radi nove procjene nekretnine zatražene su ponude sudskih vještaka s područja nadležnosti Trgovačkog suda u Zagrebu. Do sastavljanja ovog izvješća zaprimljena je ponuda sudskog vještaka mr. Zlatka Omerhođića iz Zagreba i Snježane Vrdoljak iz Zagreba.

Zaključenju stečajnog postupka prethodi unovčenje stečajne mase.

Imovina stečajnog dužnika

Nekretnine

Stečajnu masu čini nekretnina upisana na Općinskom sudu u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, zk.ul.1100, k.o. Vukovina, kč.br. 663/1 u naravi oranica Zdravišće površine 500 čhv. U ovršnom postupku koji je vođen na Općinskom sudu u Velikoj Gorici posl.br. 3 Ovr-336/2012 izvršena je procjena tržišne vrijednosti u prosincu 2012. od strane sudskog vještaka mr. Zlatka Omerhodžića u iznosu od 84.186,00 €.

Na nekretnini je upisano pravo zaloge u korist DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050 iz Švicarske, Landis + Gyr Strasse 1, 6300 Zug, (Z- 2447/08 i Z-7780/2019) i Republike Hrvatske, Ministarstvo financija – Porezna uprava (Z-2678/2012).

Pokretnine

Prema dokumentaciji stečajnoj masi pripadala bi vozila na koje je Ministarstvo financija upisalo pravo zaloge. Radi se o vozilima koja su sva objavljena do srpnja 2012. godine. Likvidator Petra Gjurašić nije bila u mogućnosti preuzeti vozila u posjed niti je mogla utvrditi gdje se ista nalaze. Pronalazak vozila kao i njihova sadašnja tržišna vrijednost upitna je zbog proteka vremena i sadašnjeg tehničkog stanja. Radi se o sljedećim vozilima

- Teretni automobil, marka TOYOTA HIACE 2.4., god. proizvodnje 1990., broj šasije JT121UHB100003035, reg. oznake ZG560ZC, datum objave 11.11.2009.

- Teretni automobil, marka CITROEN JUMPER 2.5. TDI, god. proizvodnje 2000., broj šasije VF7233J4215880992, reg. oznake ZG1358AP, dat. objave 11.11.2009.

- Osobni automobil, marka HONDA ACCORD 2.2. I-CTDI EXECUTIVE, god. proizvodnje 2005., broj šasije JHMCN15505C207862, reg. oznaka ZG4412BH, dat. objave 13.12.2010.

- Priključno vozilo, marka WESTFALIA 112851, god. proizvodnje 1998., broj šasije WWW112851WW419688, reg. oznaka ZG9086AN, dat. objave 05.07.2012.

- 02, marka MARTIMEX VPH 1200, god. proizvodnje 2003., broj šasije 237, reg. oznaka ZG4173DK, dat. objave 09.07.2012.

Sudski postupci

Protiv dužnika ne vode se sudski postupci.

Predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi vođenja stečajnog postupka, pod pretpostavkom trajanja u razdoblju od 12 mjeseci, procjenjuju se u iznosu od 9.335,07 € i to:

- troškovi vođenja poslovnih knjiga i sastavljanja izvješća i poreznih prijava u iznosu od 1.000,00 € odnosno jednokratna naknada od 500,00 € za poslovnu godinu 2024. i 500,00 € za 2025. godinu
- troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa stečajnog dužnika prema tarifi za poslovne subjekte Addiko bank d.d. Zagreb u iznosu od 200,00 €,
- trošak procjene tržišne vrijednosti nekretnine u iznosu od 550,00 €,
- trošak bruto nagrade stečajnom upravitelju – prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima) u bruto iznosu od 7.585,07 € procjenjuje se na iznos unovčenja stečajne mase do 42.093,00 €.

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Radnje u daljnjem tijeku stečajnog postupka provodit će se sukladno odlukama skupštine vjerovnika za koje se predlaže:

1. prihvaćanje izvješća stečajnog upravitelja i odobravanje provedenih radnji,
2. suglasnost stečajnoj upraviteljici na sklapanje ugovora s knjigovodstvenim servisom,
3. suglasnost stečajnoj upraviteljici za angažiranje sudskog vještaka radi procjene nekretnine i
4. donošenje odluke u vezi pokretnina - vozila.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Našice, 16. lipnja 2024.

Renata Horvatin